

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. § 2586 a násl.

I. Smluvní strany

Objednatel:

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

sídlo: nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov, IČ: 60108711, DIČ: CZ60108711
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov, číslo účtu: 2701601/0100
společnost je zapsána v obchod. rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006
zastoupený Ing. Josefem Moravcem, prokuristou a ředitelem společnosti, tel.: 731 134 901
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Robert Kleprlík, tel. 604 215 441

Zhotovitel:

CENTRIVIT, spol. s r.o.

sídlo: Kačírkova 986/11, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČ: 45786721, DIČ: CZ45786721
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 123-9278740207/0100
zastoupený Ing. Josefem Kutilem, jednatelem společnosti
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Jiří Hájek, tel.: 727 945 274, e-mail: jiri.hajek@centrivit.cz

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo je ČOV Trutnov – čerpání kalu na odvodnění, která souvisí demontáží macerátoru a úpravou potrubí na sání čerpadel v přízemí odvodnění a instalace stávajícího macerátoru, na kterém bude provedena nová odbočka s uzavíracími šoupátky a za ním uzavíratelná odbočka na stávající potrubí. Dále bude napojeno nové vřetenové čerpadlo, které umožní vyčerpat veškerý obsah uskladňovací nádrže v suterénu VN a UN.

III. Termíny plnění

Termín zahájení: duben 2024
Termín dokončení: 31. 7. 2024

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu nabídky zhotovitele a činí celkem bez DPH:

1.455.000,- Kč

(slovy: jedenmiliončtyřistapadesátpětisíc korun).

2. K ceně díla bude připočítána DPH dle platných předpisů. V případě přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH bude tato skutečnost uvedena v daňovém dokladu spolu se zařazením předmětu plnění dle klasifikace CZ-CPA.
3. V ceně díla jsou obsaženy náklady na případné vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště, provedení dopravního značení, poplatky za uložení zeminy a asfaltových hmot a dále náklady na užívání pozemků dotčených stavbou (i zvláštní), skládkami materiálu a zařízením staveniště.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze z důvodu dodatečného požadavku objednatele a na tyto práce bude uzavřen dodatek smlouvy. Případné změny rozsahu předmětu smlouvy o dílo budou před jejich provedením objednatelem předem odsouhlaseny. Jednotkové ceny jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. Cena prací a dodávek v rozpočtu neuvedených bude úměrně odvozena od cen podobných prací a dodávek v rozpočtu uvedených. Cena díla nemůže být navýšena z důvodu jakéhokoli opomenutí zhotovitele při vypracování cenové nabídky.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V. Platební podmínky

1. Platby za provedené práce a dodávky při realizaci předmětu smlouvy o dílo budou hrazeny na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem se lhůtou splatnosti 14 dní.
2. Případné neočekávané vícepráce nad rámec předmětu smlouvy budou před jejich provedením objednatelem předem odsouhlaseny.
3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., je objednatel oprávněn jej zhotoviteli vrátit a lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu).
4. Podkladem pro určení výše úhrady dílčí faktury bude vzájemně odsouhlasený zápis o dílčím předání a převzetí prací se soupisem provedených prací a dodávek, který bude potvrzen pracovníkem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.

- Po dokončení a předání celého díla bude provedeno závěrečné vyúčtování.
- Objednatel bude zhotoviteli hradit práce a dodávky do výše 90% sjednané smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla bude uhrazeno až na základě závěrečného vyúčtování – konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po celkovém dokončení díla a odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí celého díla.

VI. Záruční doba

- Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy bude zhotoven podle platných norem, technických předpisů a pracovních postupů stanovených výrobcí použitých materiálů a zařízení a že po dobu záruční doby nebude předmět smlouvy vykazovat vady.
- Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět smlouvy v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době a budou způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- Záruční doba činí 60 měsíců a počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu smlouvy. Oprávněné reklamace zhotovitel odstraní v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30 dnů. Vady bránící užívání a provozu odstraní zhotovitel do 3 pracovních dnů. Pokud budou definitivnímu odstranění bránit klimatické podmínky či jiné vlivy, odstraní zhotovitel vadu provizorním, ale funkčním způsobem a finální provedení opravy zajistí následně.

VII. Podmínky pro provedení díla

- Objednatel předá před zahájením prací zhotoviteli písemná stanoviska subjektů dotčených realizací díla včetně vyjádření správců inženýrských sítí.
- Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla a vykonávat technický dozor. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s ustanoveními této smlouvy, právních předpisů či technických norem, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění těchto vad a ten je povinen je neprodleně odstranit. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo.
- Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady, svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- Zhotovitel před zahájením výkopových prací zajistí na své náklady vytyčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště a předá objednateli doklad o jejich vytyčení. Před provedením zásypu odkrytých inženýrských sítí zhotovitel vyzve příslušného správce k odsouhlasení zásypu a doklad o jejich souhlasu předá objednateli.
- Nebezpečí škody na věci a náklady na odstranění vzniklých škod na díle nese zhotovitel, a to do doby předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků.
- Zhotovitel se zavazuje v dostatečném předstihu projednat s vlastníky stavbou dotčených objektů a nemovitostí způsob přístupu k jejich nemovitostem, podmínky přepojení vodovodních a kanalizačních přípojek a po dohodě s objednatelem zajistit náležité oznamování termínů přerušování dodávek vody v případě přepojování vodovodu.
- Zhotovitel zodpovídá za pořádek a bezpečnost na staveništi, zejména zajištění otevřených výkopů.
- Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato i v případě vad a nedodělků nebránících užívání a bezpečnému provozu. Tyto vady a nedodělky budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla včetně termínu jejich odstranění.
- Při předání a převzetí díla budou zhotovitelem předány následující doklady:
 - doklady o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění,
 - doklady o převzetí stavbou dotčených zařízení jejich správčům,
 - kopie stavebního deníku,
 - doklady o zkouškách a revizích.

VIII. Smluvní pokuty

- Jestliže zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět plnění po termínu dokončení stanoveném v čl. III., je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny uvedené v odst. 1. článku IV. za každý započatý den prodlení.
- Jestliže zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět plnění v termínu dokončení s vadami či nedodělků nebránícími bezpečnému provozování, je objednatel oprávněn pozastavit úhradu částky ve výši 10 % z ceny uvedené v odst. 1. článku IV., a to do doby odstranění vad a nedodělků.
- Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 10 % z pozastavené částky za každý den prodlení.
- Jestliže zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční lhůtě v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat a zhotovitel následně povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- Za prodlení objednatele při platbě je zhotovitel oprávněn účtovat sankci ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6. Strana, která zapříčinila důvodné odstoupení od smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla.

IX. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na činnosti smluvních stran a tyto je ani nemohou ovlivnit – mimořádné povětrnostní podmínky, živelné pohromy, apod.
2. Jestliže z důvodu vyšší moci dojde k přerušení díla, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o změnu termínu plnění.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby případné spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není některou z osob, uvedených v § 2 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
Objednatel prohlašuje, že je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona o registru smluv, která však byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu, a že tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku v rozsahu předmětu činnosti nebo podnikání objednatele zapsaného ve veřejném rejstříku. Objednatel prohlašuje, že se na něho vztahuje výjimka obsažená v ust. § 3 odst. 2 písm. r) zákona o registru smluv.
S ohledem na tyto skutečnosti proto obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv a po dohodě smluvních stran proto nebude zveřejňována.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou si ponechá objednatel i zhotovitel.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a oběma smluvními stranami potvrzených dodatků.

V Trutnově dne 13.03. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Josef Moravec
prokurista a ředitel společnosti

.....
Ing. Josef Kutil
jednatel společnosti