

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1006,
se sídlem: Trutnov, nábřeží Václava Havla 19, PSČ 541 01, identifikační číslo: 601 08 711,

svolává na den **26. května 2025 v 10.00 hodin**

ŘÁDNOU VALNOU HROMADU,

která se bude konat v zasedací místnosti v sídle společnosti v Trutnově.

Pořad jednání:

1. Zahájení, ověření usnášeníschopnosti valné hromady.
2. Volba předsedy valné hromady, zapisovatele, ověřovatelů zápisu a osob pověřených sčítáním hlasů.
3. Výroční zpráva za rok 2024, zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu majetku v roce 2024, zpráva představenstva o vztazích mezi propojenými osobami v r. 2024, návrh na schválení řádné účetní závěrky včetně návrhu na rozdělení zisku a seznámení se zprávou auditora.
4. Zpráva dozorčí rady o přezkoumání řádné účetní závěrky, návrhu na rozdělení zisku
5. Schválení výroční zprávy, řádné účetní závěrky za rok 2024 a návrhu na rozdělení zisku za rok 2024.
6. Volba člena představenstva
7. Schválení smlouvy o výkonu funkce pro člena představenstva.
8. Určení auditora pro účetní období let 2025 až 2026.
9. Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady
10. Závěr.

Rozhodný den: Rozhodným dnem k účasti na valné hromadě je 26. květen 2025. Valné hromady jsou oprávněni se účastnit a vykonávat na ní hlasovací právo pouze ti akcionáři s akciemi na jméno, kteří jsou zapsáni v seznamech akcionářů vedenými společností k rozhodnému dni. V případech určených zákonem může samostatně převoditelné, popřípadě jiné právo spojené s cennými papíry, uplatňovat vůči společnosti pouze osoba, která je oprávněna vykonávat toto právo k rozhodnému dni.

Prezence akcionářů bude zahájena v 9.30 hodin v místě konání valné hromady. Valné hromady se může zúčastnit každý akcionář osobně, nebo na základě plné moci. Akcionář se prokáže platným průkazem totožnosti, zástupce dále plnou mocí s úředně ověřeným podpisem akcionáře. Plná moc pro zastupování na valné hromadě musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách. Zástupce právnické osoby předloží navíc platný výpis z obchodního rejstříku. Zástupce akcionáře – obce (města) je povinen prokázat své oprávnění k účasti na valné hromadě rozhodnutím zastupitelstva obce (města) o jeho delegaci na valnou hromadu v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích.

Výroční zpráva vč. řádné účetní závěrky za rok 2024 je k nahlédnutí od 25. dubna 2025 v pracovních dnech od 9.00 do 13.00 hod. v sídle společnosti a současně uveřejněna na www stránkách společnosti www.vaktu.cz.

K bodu č. 2 – Volba orgánů valné hromady

Návrh usnesení:

Valná hromada volí předsedu valné hromady, zapisovatele, 2 ověřovatele zápisu a osobu pověřenou sčítáním hlasů.

Zdůvodnění: Toto usnesení vyplývá z § 26 odst. 1 stanov společnosti.

K bodu č. 3 – Výroční zpráva za rok 2024

Vyjádření představenstva:

Představenstvo tímto plní svou povinnost dle ust. § 435 odst. 4 a ust. § 436 ZOK zpracovat a předložit tyto dokumenty k projednání valné hromadě. Účetní závěrku společně s výroční zprávou zpracovanou podle právních předpisů upravujících účetnictví je představenstvo povinno uveřejnit na internetových stránkách společnosti shora uvedených alespoň po dobu 30 dnů přede dnem konání valné hromady; k nahlédnutí jsou tyto dokumenty v sídle společnosti v době shora uvedené. O tomto bodu pořadu jednání se nehlasuje.

K bodu č. 4 - Zpráva dozorčí rady

Vyjádření dozorčí rady:

Zpráva dozorčí rady za rok 2024 obsahuje informace o kontrolní činnosti dozorčí rady v roce 2024 a její stanovisko k řádné účetní závěrce za rok 2024, k návrhu na rozdělení zisku za rok 2024 a zprávy o vztazích mezi propojenými osobami v r. 2024, vycházející z přezkoumání těchto dokumentů dozorčí radou v souladu s ust. § 447 odst. 3 ZOK. O tomto bodu pořadu jednání se nehlasuje.

K bodu č. 5 - Schválení výroční zprávy, řádné účetní závěrky a návrhu na rozdělení zisku za rok 2024

Návrh usnesení:

Valná hromada schvaluje výroční zprávu předloženou představenstvem společnosti.

Valná hromada schvaluje řádnou účetní závěrku za r. 2024.

Valná hromada schvaluje návrh na rozdělení zisku, a to: z dosaženého zisku ve výši **4 038 782,64 Kč** po zdanění rozdělit takto:

Příděl do sociálního fondu	450 000,-	Kč
Příděl do stimulačního fondu	450 000,-	Kč
Příděl na účet nerozděleného zisku	101 297,64	Kč
Podíl na zisku k rozdělení mezi akcionáře (dále jen „dividenda“)	3 037 485,-	Kč

Zdůvodnění: Rozhodování o schválení výroční zprávy včetně řádné účetní závěrky náleží do výlučné působnosti valné hromady podle ust. § 20 odst. 2 písm. m) stanov společnosti.

Na základě řádné účetní závěrky za rok 2024 předkládá představenstvo valné hromadě návrh na rozdělení zisku za rok 2024. Dle ust. § 20 odst. 2 písm. m) stanov společnosti do výlučné působnosti valné hromady náleží rovněž rozhodnutí o rozdělení zisku nebo úhradě ztráty a stanovení podílu na zisku (dividend) a tantiém. O rozdělení zisku společnosti rozhoduje valná hromada na návrh představenstva, po přezkoumání tohoto návrhu dozorčí radou (ust. § 44 odst. 1 stanov společnosti). Představenstvo navrhuje na základě účetní závěrky za rok 2024 rozdělit dosažený zisk přidělením jeho dále určených částí do fondů společnosti, zřízených v souladu s ust. § 49 stanov společnosti.

Příděly do sociálního fondu a do stimulačního fondu budou použity na plnění závazků společnosti vůči zaměstnancům, které vyplývají z Vnitřního předpisu zaměstnavatele o sociálním fondu a zásadách pro jeho užívání a Kolektivní smlouvy platné pro rok 2025. Výše přídělů je stanovena na základě předpokládaného čerpání v roce 2025 a skutečného čerpání za rok 2024, kdy byla ze stimulačního fondu čerpána částka ve výši 492 tis. Kč a ze sociálního fondu částka 487 tis. Kč.

Část zisku bude převedena na účet nerozděleného zisku z důvodu nejisté ekonomické situace na trhu s energiemi, růstem inflace a růstem úrokových sazeb u investičních úvěrů společnosti.

Dividenda navrhovaná k rozdělení mezi akcionáře společnosti tedy činí 5,- Kč na jednu akcii před zdaněním.

Rozhodným dnem pro uplatnění práva na podíl na zisku (dividendu) je rozhodný den pro právo účasti na valné hromadě, která rozhodla o výplatě podílu na zisku akcionářům za rok 2024, tj. rozhodný den 26. května 2025.

Výplata podílu na zisku (dividendy) proběhne od 1. září 2025.

Vyplacený podíl na zisku bude zdaněn podle zákona o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů. Pro zdanění podílu na zisku zahraničních oprávněných osob budou uplatněny mezinárodní smlouvy o zamezení dvojího zdanění.

Akcionářům vlastnícím akcie na jméno v listinné podobě bude podíl na zisku (dividenda) vyplacen bezhotovostním převodem peněžních prostředků na bankovní účet uvedený v seznamu akcionářů společnosti, který akcionář sdělil, nebo sdělí, na základě dodání potřebných podkladů.

V případě, že na akcii vážně zástavní právo nebo je akcie předmětem smlouvy o převodu práva na vyplacení dividendy, je povinen jejich majitel, zástavní věřitel, resp. správce, uvědomit o této skutečnosti emitenta a předložit doklady nezbytné k prokázání svého nároku na výplatu dividend, a to nejpozději do 31. července 2025. Pokud se tak nestane, bude dividenda vyplacena akcionáři dle seznamu akcionářů.

Akcionáři může být vyplacena dividenda nejpozději ve lhůtě tří let od okamžiku její splatnosti.

K bodu č. 6 – Volba člena představenstva

Návrh usnesení:

Valná hromada volí za člena představenstva Mgr. Petra Týfu, nar. 7. 3. 1969, bytem Sluneční Stráž 238, 542 24 Svoboda nad Úpou, a to ke dni konání valné hromady.

Zdůvodnění: Důvodem volby člena představenstva je uplynutí pětiletého funkčního období stávajícího člena představenstva Mgr. Petra Týfy, jehož členství v představenstvu vzniklo volbou na valné hromadě konané dne 25. května 2020.

Podle § 29 odst. 4 stanov společnosti *jsou jednotliví členové představenstva voleni na 5 roků. Opětovná volba člena představenstva je možná. Jestliže člen představenstva zemře, vzdá se funkce nebo je odvolán, nebo jinak skončí jeho funkční období, musí valná hromada do dvou měsíců zvolit nového člena. Funkce člena představenstva zaniká volbou nového člena představenstva, nejpozději uplynutím tří měsíců od skončení jeho funkčního období.*

Na základě návrhu akcionáře navrhuje představenstvo opětovně zvolit Mgr. Petra Týfu členem představenstva společnosti.

K bodu č. 7 - Schválení smlouvy o výkonu funkce pro člena představenstva

Návrh usnesení:

Valná hromada schvaluje smlouvu o výkonu funkce člena představenstva, ve znění přílohy pozvánky na valnou hromadu, uveřejněné na internetových stránkách společnosti.

Zdůvodnění: Smlouva o výkonu funkce upravuje práva a povinnosti mezi společností a členy volených orgánů společnosti a výši odměny za výkon funkce členů volených orgánů společnosti, event. další plnění vůči těmto osobám. Smlouvu o výkonu funkce schvaluje valná hromada v souladu s ustanovením § 20 odst. 2 písm. n) stanov společnosti a ustanovením § 59 odst. 2 Zákona o obchodních korporacích; bez tohoto schválení nenabude smlouva účinnosti. Úplné znění návrhu smlouvy o výkonu funkce člena představenstva je obsaženo v příloze této pozvánky a je uveřejněno na internetových stránkách společnosti **www.vaktu.cz**.

K bodu č. 8 – Určení auditora pro účetní období let 2025 až 2026.

návrh usnesení: Valná hromada určuje auditora k provedení povinného auditu pro účetní období let 2025 až 2026, společnost FINCO – AUDIT, spol. s r. o., Komenského 63, Trutnov, IČ 252 52 429.

Zdůvodnění: Podle zákona a stanov společnosti patří do působnosti valné hromady určení auditora. Představenstvo navrhuje určení stejného auditora, který prováděl audit účetnictví v předchozích účetních obdobích.

K bodu č. 9 - Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžítými vklady

Zdůvodnění – společnost Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. kromě provozování vlastní vodárenské infrastruktury provozuje také vodárenskou infrastrukturu ve vlastnictví měst nebo obcí našeho regionu a že pro tato města a obce, ale i společnost, je výhodné, aby tuto vodárenskou infrastrukturu naše společnost nejen provozovala, ale ji i vlastnila. Převodem této infrastruktury na společnost se města a obce zbaví budoucích starostí s obnovou majetku, pokračující provozování této infrastruktury bude nadále v odborné péči naší vodohospodářské společnosti.

O zvyšování základního kapitálu společnosti upisováním nových akcií konkrétními nepeněžítými vklady rozhoduje valná hromada dle ust. § 20 odst. 2 písm. i) stanov společnosti, postupem dle ustanovení § 474 a násl. zákona č. 90/2012 Sb. Podle ust. § 27 odst. 4 písm. b) stanov společnosti se pro přijetí rozhodnutí valné hromady o zvýšení základního kapitálu vyžaduje souhlas alespoň dvou třetin hlasů přítomných akcionářů každého druhu akcií, které společnost vydala nebo místo nichž byly vydány zatímní listy

Předmětné zvýšení základního kapitálu je v důležitém zájmu společnosti a nepeněžítým vkladem je ve všech případech majetek, jehož hospodářská hodnota je zjiřitelná a který může společnost hospodářsky využít k předmětu podnikání.

Přednostní právo akcionářů společnosti na upisování předmětných akcií ke zvýšení základního kapitálu je vyloučeno, protože akcie jsou nabízeny předem určenému zájemci z řad stávajících akcionářů společnosti – město Trutnov, které bude výlučně nové akcie upisovat, jakožto vlastník nepeněžítých vkladů, které budou jedinými vklady, jimiž se bude základní kapitál zvyšovat, resp. jimiž bude emisní kurz upisovaných nových akcií splacen. S ohledem na tento způsob zvyšování základního kapitálu nepeněžítými vklady nepřipadá v souladu s ust. § 484 a násl. ZOK v úvahu využití přednostního práva akcionářů na upisování akcií, vyloučena je aplikace § 475 písm. c) ZOK a § 475 písm. d) ZOK. Akcie ani žádná jejich část tedy nebudou upsány na základě veřejné nabídky podle § 480 až 483 ZOK a jejich upisování se nezúčastní žádný obchodník s cennými papíry.

Představenstvo společnosti tedy valné hromadě předkládá návrh na schválení rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti ve smyslu ust. § 475 zákona č. 90/2012 Sb. (viz návrh usnesení valné hromady k bodu 9). V návaznosti na kladné rozhodnutí valné hromady společnosti tedy vlastník nepeněžitého vkladu upíše příslušný počet akcií se stanoveným emisním kursem **1 351,- Kč** za jednu akcii, jehož výše byla určena znaleckým posudkem č. 593-01-2025, a tento emisní kurs nových akcií zcela splatí vnesením nepeněžítých vkladů (tedy svého vodohospodářského majetku) do základního kapitálu společnosti, resp. do jejího majetku. Přesné specifikace vodohospodářského majetku, který bude formou nepeněžítých vkladů vnesen do společnosti, a určení hodnoty (ocenění) těchto nepeněžítých vkladů jsou obsaženy ve znaleckých posudcích vyhotovených Ing. Pavlem Bartošem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, číslo posudku 1560 – 17/2025, číslo posudku 1558 – 15/2025 a číslo posudku 1559 – 16/2025. Za vnesený nepeněžítý vklad upisovatel obdrží příslušný počet akcií společnosti. Tyto nově vydané akcie budou totožné jako stávající akcie, tj. půjde o kmenové akcie společnosti znějící na jméno, o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností ve smyslu ust. § 13 stanov společnosti.

V souladu s ust. § 474 odst. 2, odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb. představenstvo předloží valné hromadě písemnou zprávu, ve které uvede: Důvody pro zvýšení základního kapitálu nepeněžítým vkladem; popis všech nepeněžítých vkladů; informace o jejich ocenění znaleckými posudky; výši emisního kursu, který má být vnesením nepeněžítých vkladů splacen; částku ocenění každého nepeněžitého vkladu. Tuto zprávu představenstvo současně uveřejní nejméně 7 dní přede dnem konání valné hromady na internetových stránkách společnosti www.vaktu.cz.

Všechny znalecké posudky shora uvedené jsou akcionářům k dispozici k nahlédnutí od 25. dubna 2025 v pracovních dnech od 9.00 do 13.00 hod. v sídle společnosti.

Návrh usnesení valné hromady k bodu č. 9

Valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. rozhodla o zvýšení základního kapitálu takto:

1) Rozsah zvýšení základního kapitálu

Základní kapitál společnosti se upsáním nových akcií, bez veřejné nabídky na úpis akcií, **zvýšuje** z částky 607 497 000,- Kč (slovy: šest set sedm milionů čtyři sta devadesát sedm tisíc korun českých) o **částku 67 706 000,- Kč** (slovy: šedesát sedm milionů sedm set šest tisíc korun českých) na částku 675 203 000,- Kč (slovy: šest set sedmdesát pět milionů dvě stě tři tisíc korun českých).

Základní kapitál společnosti se zvyšuje nepeněžitými vklady.

Důvodem tohoto zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady je získání pro společnost hospodářsky využitelného majetku (ucelených celků vodovodní a kanalizační infrastruktury) ve vztahu k jejímu předmětu podnikání, který umožní společnosti další ekonomický rozvoj.

Upisování akcií nad částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu se nepřipouští. Upisování akcií pod uvedenou částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu přípustné je.

2) Počet, jmenovitá hodnota, druh a forma upisovaných akcií.

K úpisu je určeno 67 706 (slovy šedesát sedm tisíc sedm set šest) nových kusů kmenových akcií společnosti na jméno (cenné papíry na rad), v listinné podobě (jako cenné papíry), o jmenovité hodnotě jedné akcie 1 000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) , , které nebudou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu ani zahraničním trhu obdobném regulovanému trhu, nebudou imobilizovány a jejichž převoditelnost bude dle § 13 stanov společnosti podmíněna (omezena) předchozím souhlasem valné hromady

3) Určení zájemce k upsání nových akcií.

K upsání nových akcií na zvýšení základního kapitálu o částku 67 706 000,- Kč (slovy šedesát sedm milionů sedm set šest tisíc korun českých) nepeněžitými vklady je oprávněno město Trutnov, se sídlem Slovanské náměstí 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov, IČ: 00278360, které celkem upíše 67 706 (slovy šedesát sedm tisíc sedm set šest) kusy akcií o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých), celkem tedy akcie o jmenovité hodnotě 67 706 000,- Kč (slovy šedesát sedm milionů sedm set šest tisíc korun českých).

Schvaluje se upisování akcií pouze dále uvedenými nepeněžitými vklady v dále uvedené hodnotě (ceně). S ohledem na zvolený způsob zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady z majetku předem určeného zájemce nevzniká dosavadním akcionářům společnosti přednostní právo k upisování akcií ke zvýšení základního kapitálu podle ust. § 484 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOK), neuvádějí se proto údaje podle § 475 písm. c) ZOK a není možné stanovit určení podle § 475 písm. d) ZOK. Akcie ani žádná jejich část nebudou upsány na základě veřejné nabídky podle § 480 až 483 ZOK a jejich upisování se nezúčastní žádný obchodník s cennými papíry.

4) Emisní kurz upisovaných akcií.

Emisní kurz nových akcií byl stanoven znaleckým posudkem č. 593-01-2025, vyhotoveném Vítězslavem Hálkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace oceňování cenných papírů a obchodování s nimi, ve výši **1 351,- Kč** (slovy jeden tisíc tři sta padesát jedna korun českých) za jednu akcii.

Emisní kurs bude zcela splacen nepeněžitými vklady.

5) Místo a lhůta úpisu nových akcií

Nové akcie budou upsány v sídle společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., nábřeží Václava Havla 19, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov.

Předem určený zájemce podle bodu 3) tohoto usnesení bude upisovat akcie na základě písemné smlouvy o upsání akcií. Podpisy na smlouvě o upsání akcií musí být úředně ověřeny.

Lhůta k úpisu nových akcií činí 120 (slovy jedno sto dvacet) dnů. Počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bude předem určenému zájemci podle bodu 3) tohoto usnesení doručeno písemné oznámení společnosti o zápisu tohoto rozhodnutí valné hromady společnosti o zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, doložené aktuálním výpisem z obchodního rejstříku ve vztahu ke společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. s tím, že současně s tímto písemným oznámením bude předem určenému zájemci podle bodu 3) tohoto usnesení doručen návrh smlouvy o upsání akcií, obsahující náležitosti alespoň v rozsahu stanoveném v ustanovení § 479 ZOK.

Upsání akcií bude považováno za účinné, pokud ve výše uvedené lhůtě 120 (slovy jedno sto dvacet) dnů od doručení návrhu smlouvy o upsání akcií předem určený zájemce uvedený pod bodem 3) tohoto usnesení návrh této smlouvy o upsání akcií v předepsané formě bez výhrad akceptuje (§ 479 ZOK) a smlouvu o upsání akcií v této lhůtě doručí společnosti zpět.

6) Lhůta a místo pro vnesení nepeněžitých vkladů

Upisovatel je povinen vnést veškeré nepeněžitě vklady podle navazujícího bodu 7) tohoto usnesení (splatit emisní kurz upsaných akcií v celé výši) ve lhůtě 60 (slovy šedesát) dnů ode dne upsání akcií společnosti.

Místem pro vnesení (splacení) všech nepeněžitých vkladů podle navazujícího bodu 7) tohoto usnesení je sídlo společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., nábřeží Václava Havla 19, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov

Jelikož nepeněžitě vklady podle navazujícího bodu 7) tohoto usnesení mají i povahu nemovité věci, je předmět nepeněžitě vkladu vnesen tak, že upisovatel společnosti předá předmět všech nepeněžitých vkladů na základě Zápisu o předání předmětu nepeněžitě vkladu, k němuž upisovatel doloží Písemné prohlášení o vnesení nemovité věci s úředně ověřeným podpisem (§ 19 ZOK).

7) Předmět nepeněžitých vkladů.

Zvýšení základního kapitálu společnosti se provede nepeněžitými vklady, dále označenými pod písm. a), b), c):

- a) **Nepeněžitý vklad města Trutnova:** Vodovod („Vodovod Lhota – Bezděkov“) situovaný na území města Trutnova v k.ú. Lhota, stavba vodovodu je projektem členěna na několik stavebních objektů:
 - SO 1 – automatická tlaková stanice, výtlačný výkon 37 m v.s., součástí čerpací stanice je přírodní trubní napojení na stávající vodovod z části Poříčí (přírodní potrubí s délkou 20,0 m a výtlačné potrubí s délkou 22,9 m); odvodnění dna armaturní šachty do potoka potrubím PVC 110 délky 33,7 m,
 - SO 2 – vodovodní řad „1“, celková délka 1 187,6 m světlosti PE 100; součástí vodovodního řadu „1“ je odbočka na přípojku délky 10,0 m světlosti PE 100,
 - SO 3 – vodovodní řad „2“, celková délka 165,3 m, světlost PE 100,
 - SO 4 – vodovodní řad „1-1“, celková délka 99,8 m, světlost PE 100.

Vkládaný vodovod zajišťuje propojení vodovodních řádů v této lokalitě, které vlastní naše společnost. Tímto propojením je zajištěna dostatečná dodávka pitné vody do lokality Bezděkov a společnost tak není nucena zajistit náhradní zásobování pitnou vodou v případě sucha. (závoz pitné vody do vodojemu v lokalitě Bezděkov cisternovými vozy). Jedná se o majetek s plánovanou životností 90 let, stáří vodovodu je 12 let k datu ocenění. Společnost nepředpokládá rozsáhlé opravy a investice v následujících letech.

Předmět tohoto nepeněžitě vkladu je dále podrobněji popsán a oceněn ve znaleckém posudku vypracovaném Ing. Pavlem Bartošem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, číslo posudku 1560 – 17/2025. Hodnota předmětu nepeněžitě vkladu byla znaleckým posudkem určena částkou **6 543 903,- Kč** (slovy šest milionů pět set čtyřicet tři tisíc devět set tři koruny české).

Na splacení emisního kurzu nových akcií se tento nepeněžitý vklad města Trutnov započítává částkou **6 543 903,- Kč** (slovy šest milionů pět set čtyřicet tři tisíc devět set tři koruny české) s tím, že za tento nepeněžitý vklad bude upisovateli – Městu Trutnov vydáno **4 843** (slovy čtyři tisíce osm set čtyřicet tři) **nových kusů** kmenových akcií společnosti na jméno (cenné papíry na řad), v listinné podobě, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých), s emisním kursem za jednu akcii **1 351,- Kč** (slovy jeden tisíc tři sta padesát jedna korun českých), jejichž převoditelnost bude dle § 13 stanov společnosti omezena předchozím souhlasem valné hromady a které nebudou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu ani na zahraničním trhu obdobném regulovanému trhu, a které nebudou imobilizovány. Část hodnoty tohoto vkladu nad výši, kterou se započítává na splacení emisního kurzu nových akcií, tj. částku 1 010 Kč (slovy jeden tisíc deset korun českých), je společnost povinna upisovateli vrátit a vyplatit mu ji v penězích do 14 dnů od vnesení předmětu nepeněžitého vkladu způsobem podle bodu 6) tohoto usnesení, bezhotovostním převodem na bankovní účet města Trutnova.

- b) **Nepeněžitý vklad města Trutnova:** Kanalizační síť situovaná na území města Trutnova v k.ú. Bojiště, sestávající z gravitačního kanalizačního potrubí v celkové délce 3 669 m (v dimenzích DN 200 – DN 300), tlakového kanalizačního potrubí v celkové délce 1 423 m (v dimenzích DN80 – DN100) a 3 čerpacích stanic. Společnost v dané lokalitě již vlastní souběžné vodovodní řady včetně fakturačních vodoměrů pro jednotlivé odběrná místa. Jedná se o majetek s plánovanou životností 80 let, stáří kanalizační sítě je 12 let k datu ocenění. Společnost nepředpokládá rozsáhlé opravy a investice v následujících letech. Vlastnictví dané kanalizační sítě bude pro společnost přínosné díky možnosti připojování nových odběrných míst a tím zvýšení fakturace za čištění a odvádění odpadních vod.

Předmět tohoto nepeněžitého vkladu je dále podrobněji popsán a oceněn ve znaleckém posudku vypracovaném Ing. Pavlem Bartošem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, číslo posudku 1558 – 15/2025. Hodnota předmětu nepeněžitého vkladu byla znaleckým posudkem určena částkou **36 940 000,- Kč** (slovy třicet šest milionů devět set čtyřicet tisíc korun českých).

Na splacení emisního kurzu nových akcií se tento nepeněžitý vklad města Trutnov započítává částkou **36 940 000,- Kč** (slovy třicet šest milionů devět set čtyřicet tisíc korun českých) s tím, že za tento nepeněžitý vklad bude upisovateli – Městu Trutnov, vydáno **27 342** (slovy dvacet sedm tisíc tři sta čtyřicet dva) **nových kusů** kmenových akcií společnosti na jméno (cenné papíry na řad), v listinné podobě, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých), s emisním kursem za jednu akcii **1 351,- Kč**, (slovy jeden tisíc tři sta padesát jedna korun českých), jejichž převoditelnost bude dle § 13 stanov společnosti omezena předchozím souhlasem valné hromady a které nebudou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu ani na zahraničním trhu obdobném regulovanému trhu, a které nebudou imobilizovány.

Část hodnoty tohoto vkladu nad výši, kterou se započítává na splacení emisního kurzu nových akcií, tj. částku 958,- Kč (slovy devět set padesát osm korun českých), je společnost povinna upisovateli vrátit a vyplatit mu ji v penězích do 14 dnů od vnesení předmětu nepeněžitého vkladu způsobem podle bodu 6) tohoto usnesení, bezhotovostním převodem na bankovní účet města Trutnova.

- c) **Nepeněžitý vklad města Trutnova:** Kanalizační síť situovaná na území města Trutnova v k.ú. Volanov, sestávající z gravitačního kanalizačního potrubí v celkové délce 3 732 m (v dimenzích DN200 – DN250), tlakového kanalizačního potrubí v celkové délce 2 440 m (v dimenzích DN80 – DN100) a 2 čerpacích stanic. Společnost v dané lokalitě již vlastní souběžné vodovodní řady včetně fakturačních vodoměrů pro jednotlivé odběrná místa. Jedná se o majetek s plánovanou životností 80 let, stáří kanalizační sítě je 12 let k datu ocenění. Společnost nepředpokládá rozsáhlé opravy a investice v následujících letech. Vlastnictví dané kanalizační sítě bude pro společnost přínosné díky možnosti připojování nových odběrných míst a tím zvýšení fakturace za čištění a odvádění odpadních vod.

Předmět tohoto nepeněžitého vkladu je dále podrobněji popsán a oceněn ve znaleckém posudku vypracovaném Ing. Pavlem Bartošem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, číslo posudku 1559 – 16/2025. Hodnota předmětu nepeněžitého vkladu byla znaleckým posudkem určena částkou **47 990 000,- Kč** (slovy čtyřicet sedm milionů devět set devadesát tisíc korun českých).

Na splacení emisního kurzu nových akcií se tento nepeněžitý vklad města Trutnov započítává částkou **47 990 000,- Kč** (slovy čtyřicet sedm milionů devět set devadesát tisíc korun českých) s tím, že za tento nepeněžitý vklad bude upisovateli – Městu Trutnov vydáno **35 521** (slovy třicet pět tisíc pět set dvacet jedna) **nových kusů** kmenových akcií společnosti na jméno (cenné papíry na řad), v listinné podobě, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých), s emisním kursem za jednu akcii **1 351,- Kč**, (slovy jeden tisíc tři sta padesát jedna korun českých), jejichž převoditelnost bude dle § 13 stanov společnosti omezena předchozím souhlasem valné hromady a které nebudou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu ani na zahraničním trhu obdobně regulovanému trhu, a které nebudou imobilizovány.

Část hodnoty tohoto vkladu nad výši, kterou se započítává na splacení emisního kurzu nových akcií, tj částku 1 129,- Kč (slovy jeden tisíc jedno sto dvacet devět korun českých), je společnost povinna upisovateli vrátit a vyplatit mu ji v penězích do 14 dnů od vnesení předmětu nepeněžitého vkladu způsobem podle bodu 6) tohoto usnesení, bezhotovostním převodem na bankovní účet města Trutnova.

Hlavní údaje z řádné účetní uzávěrky za rok 2024 (v tis. Kč):

Aktiva celkem	967 245	Náklady celkem	224 181	Hospodářský výsledek	4 039
Základní kapitál	607 497	Výnosy celkem	228 220		

Představenstvo společnosti

